

Kallelse/Agenda

Föreningsstämma 19 juni 2022 kl.10.00 i Markan

Djurön Samfällighetsförening

Sida 1 av 4

1. Stämman öppnas

2. Val av ordförande för stämman

Valberedningens förslag:

3. Val av sekreterare för stämman

Valberedningens förslag:

4. Val av två justeringspersoner

Mötet föreslår.

5. Fråga om stämman är utlyst enligt stadgarna

6. Styrelsens verksamhetsberättelse

Bilaga 1, publiceras på hemsidan senast under söndagen 5 juni.

7. Revisorernas berättelse

Bilaga 2, publiceras på hemsidan senast under söndagen 5 juni.

8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

a) Beslutspunkt

Bilaga 3 publiceras på hemsidan senast under söndagen 5 juni.

Motion angående hastighetsinformerande skyltar i syfte att öka trafiksäkerheten och styrelsens förslag på svar.

b) Informationspunkt

Marinan: höjning hyra pga ökade driftkostnader (250 kr per plats) *25 platser. Återbetalning deposition under två år (hösten 2023 och hösten 2024) för att bli av med inestående skulden. Inestående depositioner från båtplatshyresgäster kan inte användas till något eftersom det är en skuld till medlemmar. Eventuellt överskott genom den här hyreshöjningen placeras på eget konto för framtida investeringar och renoveringsbehov i marinan.

c) Informationspunkt

Ökade driftkostnader på grund av högre bränslepris för entreprenörerna, ger för handen att styrelsen föreslår höjd årskostnad. Dels för att avgiften hållit samma nivå under många år, med undantag för de år avgiften tillfälligt höjdes med 300kr per åretruntboende för att finansiera specifikt vägunderhåll. Dels för att kostnaderna för dammbindning och containrar för trädgårdsavfall (motsvarar ca 200 SEK/år/fastighet) har ökat senaste åren.

Kallelse/Agenda

Föreningsstämma 19 juni 2022 kl.10.00 i Markan

Djurön Samfällighetsförening

Sida 2 av 4

Under de senaste åren har fondavgiften täckt upp för kostnader i driftbudgeten som inte täckts av årsavgiften. För att kunna följa skogsvårdsplanen, göra vägförbättringar och hålla en god standard för övrigt och vara förberedda för idag, oförutsedda händelser behöver årsavgiften ytterligare höjas kommande år. Fondavgiften kan då återigen avsättas på särskilt konto för framtida behov.

d) Beslutspunkt

Dustex har använts för dammbindning under ett antal år. Kostnaderna för Dustex och spridningen har ökat och styrelsen önskar stämmans godkännande att prova alternativt medel med lägre kostnad för utvärdering vid stämman 2023.

e) Informationspunkt

Angående eventuella överträdelser.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Förslag enligt tidigare stämmobeslut: Ingen ersättning utgår. Dock får styrelsen ta en gemensam middag/julbord.

11. Styrelsens förslag utgifts- och inkomststat och debiteringslängd

Fastigheter¹

Förslag 1: Höjning med 300 SEK för permanentboende för ökade driftkostnader.

Förslag 2: Höjning med 500 SEK för permanentboende, ökade driftkostnader (300 SEK) och fortsatt årliga containers för vår- och höststädning (200 SEK).

500 SEK Fondavgift som debiteras samtliga fastigheter.

Årsavgift och fondavgiften faktureras i augusti med förfalldatum i september.

Marinan²

Förslag höjning 250 kr för både små och stora platser för ökade driftkostnader:

1 250 SEK för stor båtplats >2,11 m bred båt

1 000 SEK för liten båtplats <2,1 m bred båt

5 000 SEK avser depositionsavgift för båtplats (inkl y-bom)

Båtplatshyran faktureras i maj med förfalldatum i juni för säsongen 2023 och så vidare.

Bilaga 4. Budgetförslag publiceras på hemsidan senast söndag 5 juni.

¹ Årsavgift för sommarboende beräknas med 0,55 andelar av avgiften för åretruntboende.
Förslag 1: 160kr/år. Förslag 2: 270kr/år.

² Se pkt 9b ovan.

Kallelse/Agenda

Föreningsstämma 19 juni 2022 kl.10.00 i Markan

Djurön Samfällighetsförening

Sida 3 av 4

12. Val av styrelse och styrelseordförande samt övriga funktioner

Valberedningens förslag publiceras på hemsidan senast under söndagen 5 juni.

Styrelse

Anna Boholm	ordförande	Invald till 2023
Andreas Löfberg	ledamot, sekr, hamnkaptan	Invald till 2023
Josefine Calderon	ledamot	Invald till 2022
Jessica Liljensten	ledamot, kassör, vice ordf	Invald till 2022
Filip Struwe	ledamot	Invald till 2023

Tjänstetid för samtliga uppdrag är 2 år.

13. Val av revisorer

Valberedningens förslag publiceras på hemsidan senast under söndagen 5 juni.

Morgan Björheden	sammankallande	Invald till 2023
Henning Singelsö	ordinarie revisor	Invald till 2022
Madelen Tornmalm	suppleant	Invald till 2023

Tjänstetid för samtliga uppdrag är 2 år.

14. Val av valberedning

Mötet föreslår valberedning. (1 sammankallande väljs på 2 år och 2 assisterande väljs på 1 år.)³

Sofia Börkén	sammankallande	Invald till 2023
Björn Hammarsköld	adjungerad	till 2022

Midsommarkommitté

2019 inställt midsommarfirande.

2020 och 2021 inställt midsommarfirande pga pandemi.

Ekorrstigen 2022

Kronhjortstigen 2023

Rävstigen 1-22

Rävstigen 23-

Djurövägen

Dovhjortstigen 1-15

Dovhjortstigen 16-

Harstigen

³ Stämmobeslut 2013.

Kallelse/Agenda

Föreningsstämma 19 juni 2022 kl.10.00 i Markan

Djurön Samfällighetsförening

Sida 4 av 4

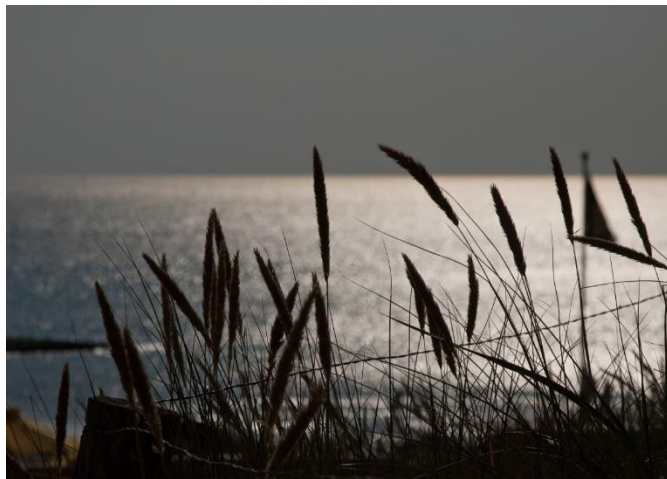
15. Övriga frågor

16. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgänglig

Justerat protokoll publiceras på hemsidan 2 veckor efter stämman. Vill man ha handlingar utskrivna och/eller i mejl eller per post, vänligen kontakta styrelsen.

Stämman avslutas.

Trevlig sommar!



/Styrelsen
