

Protokoll för ordinarie föreningsstämma i Djuröns Samfällighetsförening 2019-06-16

Lokal: Markan

Tid: kl 14

Närvarande: 58 röstberättigade medlemmar (inkl 4 fullmakter) varav 50 med andelstal 1.0 och 8 med andelstal 0.55.

1 Stämman öppnades

Margareta Ryderstedt förklarade mötet öppnat.

2 Val av ordförande för stämman

Gunilla Boqvist i valberedningen informerade stämman att valberedningens förslag till mötesordförande är Håkan Larsson som är extern.

Beslut: Enligt förslag

Håkan Larsson tackade för förtroendet och frågade stämman om kallelse utlysts i rätt tid.

Svar: Ja

3 Val av sekreterare för stämman

Beslut: Krister Andersson

4 Val av två justeringspersoner

Beslut: Conny Persson och Petter Fast

5 Styrelsens och revisorernas berättelse

Verksamhetsberättelsen för perioden som varit lästes upp av verksamhetsårets ordförande Margareta Ryderstedt och den ekonomiska berättelsen inklusive budget för kommande period lästes upp av kassören Fredrik Olsson. Jessica Olsson läste upp revisorernas berättelse.

Beslut: Berättelserna godkändes av stämman och lades till handlingarna.

6 Ansvarsfrihet för styrelsen

Förslag från revisorerna: Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2018/2019.

Beslut: Ja

Protokoll för ordinarie föreningsstämma i Djuröns Samfällighetsförening 2019-06-16

7 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

Framställningar från styrelsen

- a. Redovisning av grundlig utredning- referens 2018 års föreningsstämma – i fråga om enskild fastighetsägares rätt att anordna enskild anläggning

Frågan från 2018 års föreningsstämma löd:

Ska servitut eller någon annan form av upplåtelse ges för enskild fastighetsägares räkning att anordna en anläggning (tex brygga) på samfällighetens mark och hur ser i så fall kostnaderna ut för den processen (tex nytt anläggningsbeslut och detaljplan samt drifts- och ansvarsfrågor.

Advokatfirman Delphi var på plats och redovisade. Redovisningen bifogas protokollet.

- b. Motion i fråga om asfaltering inom Djuröns samfällighet
Styrelsens förslag till beslut är att ej bifalla motionen.
Beslut: Motionen bifalles ej
- c. Motion i fråga om förändring vid lekplatsen till barnens fördel
Beslut: Enligt motionärens förslag
- d. Motioner i fråga om Marinan
- 1) Motion att förebygga stöder vilket finansieras av utökad depositionsavgift
Beslut: Enligt motionärens förslag.
Styrelsens ordförande bad att få till protokollet att detta kommer att belasta föreningens balansräkning och kan utgöra risk då denna skuld bokförs på samfälligheten.
 - 2) Motion om att finansiera ny flytbrygga för större båtplatser
Beslut: Motionen remitteras till styrelsen för vidare behandling.
Styrelsens ordförande bad att få till protokollet att detta kommer att belasta föreningens balansräkning och kan utgöra risk då denna skuld bokförs på samfälligheten.
- e. Renovering av Harstigen, se punkt 1- framställan från styrelsen
Beslut: Enligt förslag
- f. Styrelsens förslag avseende skogsbruksplan inom fastigheten 1:164, se punkt 2 – framställan från styrelsen
Beslut: Att planen tas med möjlighet att ratificeras. Styrelsen ges förtroende att anpassa skogsbruket så att exempelvis riskbenägna träd prioriteras.

Protokoll för ordinarie föreningsstämma i Djuröns Samfällighetsförening 2019-06-16

- g. Djuröns Marina ekonomisk förening - 769625-1920 - likvidering
Förslag till beslut: Likvideras.
Beslut: Enligt förslag

8 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Beslut: Enligt förslag. Detta innebär att inga arvoden utbetalas för verksamhetsåret 2019/2020. Dock får styrelsen ta en gemensam middag/julbord.

9 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd

Beslut: Enligt förslag. Därmed ser debiteringslängden ut enligt följande för perioden 2019/2020:

Fastigheterna

2200 SEK avser permanentboende

1210 SEK avser fritidsboende

0 SEK avser obebyggd tomt

500 SEK avser fondavgift och debiteras samtliga fastighetsägare

5 000 SEK avser vägslitageavgift för varje fastighet som belastar vägnätet med exempelvis tung trafik som kan uppkomma vid pågående byggnation.

(ref beslut 2012 och revidering 2015)

Marinan

750 SEK för liten båtplats <2,1m bred båt

1000 SEK för stor båtplats 2,1m-2,5m bred båt

500 SEK avser fondavgift och debiteras samtliga båtplatsinnehavare

12000 SEK avser depositionsavgift för båtplats (inkl y-bom)

10 Val av styrelse och styrelseordförande samt övriga funktionärer

Beslut: enligt förslag

Sammansättningen är således följande:

Styrelsen

Anna Boholm	Ordförande	Invald 2019
-------------	------------	-------------

Fredrik Olsson	Ledamot	Invald 2018
----------------	---------	-------------

Anders Boqvist	Ledamot	Invald 2018
----------------	---------	-------------

Andreas Löfberg	Ledamot	Invald 2019
-----------------	---------	-------------

Krister Andersson	Ledamot	Invald 2019
-------------------	---------	-------------

Tjänstetid för samtliga uppdrag är två år.

Festkommitté

Enligt tidigare beslut, 2014 års föreningsstämma. Uppdaterad ordning för midsommarfirande ska genomföras.

Protokoll för ordinarie föreningsstämma i Djuröns Samfällighetsförening 2019-06-16

Arbetskommitté

Beslut: enligt förslag

Sammansättningen är således följande:

Thomas Jansson	Sammanställande	Invald 2019
Carl Nilsson	Assisterande	Invald 2019
Mats Lagerqvist	Assisterande	Invald 2019
Peter Wall	Assisterande	Invald 2019
Björn Heljelid	Assisterande	Invald 2019

Tjänstetid för samtliga uppdrag är två år.

Hamnkommitté

Beslut: enligt förslag

Sammansättningen är således följande:

Andreas Löfberg	Sammanställande	
Krister Andersson	Assisterande	Invald 2019
Roger Torstensson	Assisterande	Invald 2019
Stefan Lindahl	Assisterande	Invald 2019
Jonas Calderon	Assisterande	Invald 2019
Johan Fridell	Assisterande	Invald 2019

Tjänstetid för samtliga uppdrag är två år

11 Val av revisorer

Beslut: enligt förslag

Sammansättningen är således följande:

Morgan Björnheden	Sammanställande	Invald 2019
Madelen Tornmalm	Assisterande	Invald 2019

Tjänstetid för samtliga uppdrag är två år

12 Fråga om val av valberedning

Stämman föreslog följande personer:

Gunilla Boquist	Sammanställande
Gunilla Nygren	Assisterande
Josefin Calderon	Assisterande
David Hansson	Assisterande
Sofia Börkén	Assisterande

Beslut: enligt förslag

Tjänstetid för samtliga uppdrag är ett år.

Protokoll för ordinarie föreningsstämma i Djuröns Samfällighetsförening 2019-06-16

13 Övriga frågor

- Fråga om att röja sly inom och i närheten av område 283. Hänvisning till skogsvårdsplanen och vidareutveckling av densamma
- Finns det möjlighet att vidta åtgärder för de personer som stjälar träd på allmänningen?
- Ytterligare farthinder för nyare delen av Rävstigen efterfrågades
- På Kronhjordstigen står det ofta bilar parkerade. Hänvisas till att det är parkeringsförbud på samtliga vägar och vändplaner.
- Efterfrågan om att styrelsen ska informera bättre om olika händelser inom samfälligheten – exempelvis stöld av träd
- Önskemål om att styrelsen ska finnas mer på facebook

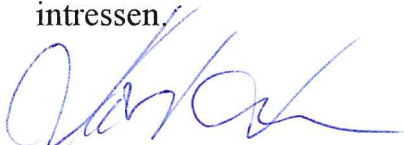
14 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

På anslagstavlor och på hemsidan (djuron.se).

Mötesordförande Håkan Larsson tackade för förtroendet.

15 Mötet avslutades

Margareta Ryderstedt avslutade årets föreningsstämma med att tacka samfällighetens medlemmar och för den tid som hon haft förtroende för att förvalta samfällighetens intressen.



Håkan Larsson
Ordförande



Krister Andersson
Sekreterare



Conny Persson
Justerare



Petter Fast
Justerare