

Protokoll för ordinarie föreningsstämma i Djuröns Samfällighetsförening 2017-06-18

Lokal: Markan

Tid: kl 14

Närvarande: 31 röstberättigade medlemmar varav 23 med andelstal 1.0 och 8 med andelstal 0.55

1 Stämman öppnades

Margareta Ryderstedt förklarade mötet öppnat.

2 Val av ordförande för stämman

Margareta Ryderstedt

3 Val av sekreterare för stämman

Krister Andersson

4 Val av två justeringspersoner

Andreas Löfberg och Petter Fast

5 Styrelsens och revisorernas berättelse

Verksamhetsberättelsen och den ekonomiska berättelsen inklusive budget för kommande period lästes upp av mötesordföranden och kassören.

Jessica Olsson läste upp revisorernas berättelse och därefter godkändes berättelsen som lades till handlingarna.

Rättelse: Johanna K Nilsson ingår i valberedning för föregående verksamhetsår. Detta missades i förra årets protokoll.

6 Ansvarsfrihet för styrelsen

Förslag från revisorerna: Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2016/2017.
Beslut: Ja

7 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

Framställningar från styrelsen

7.1 Renovering av Rävstigen "nya delen" och Djurövägen 113-129 med prioritet.

Beslut: Enligt alternativ 1. Detta innebär att årlig avgift höjs med debiteringslängd av längst två år för vägförbättringar. Se punkt 9 nedan.

7.1.2 Utplacering av farthinder

- Karta visades upp var styrelsen föreslår placering av fyra farthinder. Farthindrens placering justerades något enligt synpunkter från deltagare.

- Förslag gavs om att styrelsen köper in ytterligare två farthinder där styrelsen beslutar om placering. Efter det att utvärdering av redan inköpta farthinder placerats ut.

Beslut: Enligt förslag.

Protokoll för ordinarie föreningsstämma i Djuröns Samfällighetsförening 2017-06-18

7.2 Ersättning till styrelsen och revisorer

Beslut: enligt förslag.

Detta innebär att inga arvoden utbetalas för verksamhetsåret 2017/2018. Dock finns sedan tidigare mandat för styrelsen att ta en gemensam middag/julbord.

7.3 Budgetförslag för verksamhetsåret 2017/2018

Beslut: enligt förslag.

Konto	Benämning	Driftbudget 17/18	Utfall 16/17	Kommentar
3120	Fondavgift	57 500	56 500	Baserat på fastigheter
3150	Båtplatsavgifter medlemmar	13 000	26 500	Baserat på antal medlemmar, exkl fond
3890	Medlemsavgift	219 000	103 510	Baserat på antal/andelstal/fastigheter
3130	Fondavgift hamn	15 000	0	Fondavgift vid ev beslut 19 juni 2016 / ej uttagen för perioden.
3985	Vägverket årl. Bidrag	6 000	4 073	Vägslingan uppgraderad fr om 2016/felaktig utbet regleras 2018
3987	Norrk. Kommun vägar	5 000	5 409	Inklusive intrångsavgift EON
6070	Gemensamhetsytor	-50 000	-49 775	Vinterväghållning, Gräsklippning
6080	Skog	-10 000	0	Nytt konto
6090	Övriga föreningskostnader	-10 000	-7 904	Festligheter ex midsommarfireande / redovisningstjänster
6250	Utskick & porto	-6 000	-12 569	Till föreningsstämma mm
6310	Företagsförsäkringar	-6 000	-5 527	Förfallodag 1/6 ~3000
6390	Kostnader hamn	-30 000	-9 743	Drift och underhåll inkl investeringar
6460	Sammanträdeskostnader	-600	-400	Hyra Markis
6490	Övriga förvaltningskostnader	-500	-2 450	Utdrag ur Fastighetsregistret
6530	Redovisningstjänster	-5 000	0	Bokföring - extern
6540	IT-tjänster	-5 000	-4 740	Ekonomisystem/Web/Fakturering
6550	Konsultkostnader	-3 000	0	Juristhjälp
6570	Bankkostnader	-1 000	-903	Bankgiro
6590	Vägar	-165 000	-16 500	Rävtigen "nya delen" ; Djurövägen 113-129; drift och underhåll
		23 400	85 481	

Beslut: budget enligt ovan i ljuset av vägförbättringar.

7.4 Taxering för hamnavgifter

Förslag: Oförändrade avgifter.

Beslut: Enligt förslag

Således gäller följande avgifter:

- 750 kr i årlig avgift för liten båtplats < 2,1m bred båt
- 1000 kr i årlig avgift för stor båtplats 2,1-2,5m bred båt
- 500 kr i fondavgift
- 5000 kr i depositionsavgift för båtplats(oavsett båtstorlek)
- 5000 kr i depositionsavgift för Y-bom(oavsett båtstorlek)

Protokoll för ordinarie föreningsstämma i Djuröns Samfällighetsförening 2017-06-18

Motioner från medlemmar

7.5 Motion från sex medlemmar om möjlighet att placera ut bryggor på andra ställen än marinan.

Till föregående års föreningsstämma inkom motion från sex medlemmar om möjlighet att placera ut bryggor på andra ställen än marinan. Styrelsen fick i uppdrag att utreda motionen och styrelsens förslag till beslut var att avslå motionen. Bakgrunden är bla att förslaget inte är förenligt med anläggningsbeslutet.

Beslut: Enligt förslag.

8 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Beslut: Enligt förslag. Se punkt 7 ovan. D.v.s. ingen ersättning utgår för verksamhetsåret.

9 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Beslut: Enligt förslag, se nedan med två års debiteringslängd.

Alternativ 1

SEK/årlig medlemsavgift	Boende
2 200	Åretruntboende
1 210	Sommarboende
500	Fondavgift för varje fastighet
Engångsavgift (beslut vid 2012 års föreningsstämma)	
5 000	För varje nytillkommande bostadshus (Avser hög belastning på vägar)

Ökningen ger ett tillskott i kassan med 104 770 SEK

- ökning fast boende med 1 050 SEK
- ökning sommarboende med 580 SEK

10 Val av styrelse och styrelseordförande samt övriga funktionärer

Beslut: enligt förslag

Sammansättningen är således följande:

Margareta Ryderstedt	Ordförande	Invald 2017
Fredrik Olsson	Kassör	Invald 2016
Krister Andersson	Sekreterare	Invald 2017
Anders Boqvist	Ledamot	Invald 2016
Anna Boholm	Ledamot	Invald 2017

Tjänstetid för samtliga uppdrag är två år.

Festkommitté

Enligt tidigare beslut, 2014 års föreningsstämma

Arbetskommitté

Beslut: enligt förslag

Sammansättningen är således följande:

Protokoll för ordinarie föreningsstämma i Djuröns Samfällighetsförening 2017-06-18

Thomas Jansson	Sammanställande	Invald 2017
Carl Nilsson	Assisterande	Invald 2017
Mats Lagerqvist	Assisterande	Invald 2017
Peter Wall	Assisterande	Invald 2017
Björn Heljelid	Assisterande	Invald 2017

Tjänstetid för samtliga uppdrag är två år.

Hamnkommitté

Beslut: enligt förslag

Sammanställningen är således följande:

Krister Andersson	Hamnkapten	Invald 2017
Roger Torstensson	Assisterande	Invald 2017
Stefan Lindahl	Assisterande	Invald 2017
Fredrik Wilsson	Assisterande	Invald 2017
Johan Fridell	Assisterande	Invald 2017

Tjänstetid för samtliga uppdrag är två år

11 Val av revisorer

Beslut: enligt förslag

Sammanställningen är således följande:

Jessica Olsson	Sammanställande	Invald 2016
Annika Lindahl	Assisterande	Invald 2017
Morgan Björnheden	Suppleant	Invald 2017

Tjänstetid för samtliga uppdrag är två år

12 Fråga om val av valberedning

Stämman föreslog följande personer:

Gunilla Boquist	Sammanställande
Siv Rystedt	Assisterande
Gunilla Nygren	Assisterande
Johanna K Nilsson	Assisterande

Beslut: enligt förslag

Tjänstetid för samtliga uppdrag är ett år.

13 Övriga frågor

Hastighetsskyltar om 50 km/h har tagits bort och ersatts med 70 km/h vilket stämman tycker är olyckligt. Dialog har tagits med berörda instanser. Tack vare rådig insats från en fastighetsägare kommer dessa att återställas.

Protokoll för ordinarie föreningsstämma i Djuröns Samfällighetsförening 2017-06-18

Medlem efterfrågade en facebookgrupp för samfälligheten. En sådan grupp kommer att upprättas. Jessica Olsson tog gärna på sig ansvaret som admin för gruppen. FB gruppen ska vara ett komplement till hemsidan.


Styrelsen informerade om attityder och otrevliga beteenden från fastighetsägare relaterat till styrelsen, vilket mötet tog del av och beklagade.

14 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt


På anslagstavlor, hemsidan (djuron.se) och hos sekreteraren (Krister, Djuröv.117)

15 Mötet avslutades

Mötesordförande Margareta Ryderstedt avslutade mötet och tackade för ett konstruktivt och engagerande möte samt för förtroendet att under kommande två år fortsätta med styrelsearbetet.




Margareta Ryderstedt
Ordförande



Andreas Löfberg
Justerare



Krister Andersson
Sekreterare



Petter Fast
Justerare